

ROL DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES BIENES RAÍCES NO AGRÍCOLAS
=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025
=====

PAG: 1

Señor contribuyente:

La ley No 17.235, sobre Impuesto Territorial, dispone que los bienes raíces no agrícolas, que correspondan a sitios no edificadas, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas, de todas las comunas del país, deben ser objeto de un reavalúo cada año. Por esta razón, a contar del 1 de enero de 2025, el Servicio de Impuestos Internos (SII) ha emitido el rol de avalúos para cada comuna.

Para mejor comprensión y lectura de los datos registrados en el presente rol de avalúos, considere los siguientes puntos:

- Los valores de avalúos y contribuciones se encuentran expresados en pesos del 1 de enero de 2025.

- La contribución registrada corresponde al valor de cada cuota trimestral para 2025, las cuales se cobran con vencimiento en abril, junio, septiembre y noviembre, e incorporan la contribución neta, la sobretasa de beneficio fiscal de 0,025% del avalúo afecto y la sobretasa del 100% a sitios no edificadas, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas.

- La ley No 21.078 de 2018 modificó, con vigencia 16.08.2018, el artículo 8 de la Ley No 17.235 sobre Impuesto Territorial. De acuerdo a esta norma, los bienes raíces no agrícolas afectos a impuesto territorial ubicados en áreas urbanas, con excepción de las áreas de extensión urbana o urbanizables y que correspondan a sitios no edificadas, propiedades abandonadas o pozos lastreros, pagarán una sobretasa del 100% respecto a la tasa vigente del impuesto, según la nómina de propiedad informada por cada municipalidad y la situación catastral de dichos predios al momento de la entrada en vigencia de este Reavalúo.

- La descripción de los códigos de destino de los bienes raíces es la siguiente:

C : Comercio	L : Bodega y almacenaje	S : Salud
D : Deporte y recreación	M : Minería	T : Transporte y telecomunicaciones
E : Educación y cultura	O : Oficina	V : Otros no considerados
G : Hotel, motel	P : Administración pública y defensa	W : Sitio eriazo
I : Industria	Q : Culto	Z : Estacionamiento

Para las propiedades con destino otros no considerados y sitio eriazo se agregará, cuando corresponda, el monto de la tarifa por concepto de aseo domiciliario que determina cada municipalidad, en los respectivos boletines de cobro de contribuciones.

Si requiere mayor información de este proceso, puede ingresar a la página web del Servicio www.sii.cl. También puede solicitar información en los módulos de Atención al Contribuyente y en los Departamentos de Avaluaciones del SII distribuidos a lo largo del país.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 12301 PORVENIR

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
109-008	SERVIU	SAMPAIO 834	W U	15.407.773	15.407.773	EXENTO	EXENTO
113-015	RIVERA CARCAMO CRISTIN	OSCAR VIEL 055 ST 4 B	W U	37.932.843	37.932.843	EXENTO	EXENTO
114-019	VERA VERA LUCILA DEL C	DAMIAN RIOBO 047	W U	10.636.839	10.636.839	EXENTO	EXENTO
115-003	FISCO	SAMPAIO LT D	W U	131.396.241	131.396.241	EXENTO	EXENTO
115-005	MUNICIPALIDAD J DE VEC	JORGE SCHYTHE	W U	94.167.306	94.167.306	EXENTO	EXENTO
118-002	FISCO EQUIP COMUNITARI	SAMPAIO S/N LT B 2	W U	3.988.814	3.988.814	EXENTO	EXENTO
118-013	FISCO	PEDRO SILVA Y S MARD	W U	52.599.166	52.599.166	EXENTO	EXENTO
118-024	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	LOTE B 1 B	W U	292.114.961	292.114.961	EXENTO	EXENTO
121-014	BARRIA CARCAMO INES FR	DUBLE ALMEYDA 068	W U	21.977.586	21.977.586	EXENTO	EXENTO
129-021	BARRIENTOS OJEDA BLANC	I CARRERA 086 LT B	W U	7.821.205	7.821.205	EXENTO	EXENTO
141-003	MANSILLA ALVAREZ GUILL	CARLOS WOOD	W U	21.977.586	21.977.586	EXENTO	EXENTO
141-010	LEVILL RIOS ALONSO ARN	MANUEL BULNES 34	W U	21.977.586	21.977.586	EXENTO	EXENTO
142-020	ALVAREZ BRIONES DORA E	OSCAR VIEL 0164	W U	45.949.578	45.949.578	EXENTO	EXENTO
143-024	VELASQUEZ AVENDANO BER	MANUEL BULNES 248	W U	32.614.424	32.614.424	EXENTO	EXENTO
144-001	JASNA ANTICA VESNA LJU	JORGE SCHYTHE 0130 LOTE 3 B	W U	45.949.578	45.949.578	EXENTO	EXENTO
146-001	SERVIU XII REGION	MAGALLANES LTA MZ 14	W U	31.988.728	31.988.728	EXENTO	EXENTO
146-002	SERVIU XII REGION	MAGALLANES MZ B 14 ST 1	W U	40.319.875	40.319.875	EXENTO	EXENTO
152-010	MUNICIPALIDAD DE PORVE	SANTOS MARDONES 0199 LT S 2	W U	23.463.614	23.463.614	EXENTO	EXENTO
153-007	I MUNICIPALIDAD DE POR	PILOTO PARDO 755	W U	11.731.807	11.731.807	EXENTO	EXENTO
153-008	I MUNICIPALIDAD DE POR	PILOTO PARDO 741	W U	11.731.807	11.731.807	EXENTO	EXENTO
153-011	I MUNICIPALIDAD DE POR	MARIO ROCCA	W U	23.463.614	23.463.614	EXENTO	EXENTO
160-019	I.MUNICIPALIDAD DE POR	I CARRERA PINTO MZ LY	W U	31.284.819	31.284.819	EXENTO	EXENTO
172-007	LEVILL RIOS LUIS HUMBE	MAGALLANES	W U	18.927.316	18.927.316	EXENTO	EXENTO
172-014	QUELIN NAUTO JOSE ADOL	ESMERALDA 133 LT B 1	W U	23.776.463	23.776.463	EXENTO	EXENTO
172-016	GUERRERO QUELIN JUAN C	MAGALLANES 146 LT A 1	W U	29.329.518	29.329.518	EXENTO	EXENTO
172-017	GUERRERO QUELIN MIGUEL	MAGALLANES 146 LT A 2	W U	29.329.518	29.329.518	EXENTO	EXENTO
174-014	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	JORGE SCHYTHE LT 2	W U	22.055.798	22.055.798	EXENTO	EXENTO
174-016	RAIPANE MIRANDA MISAE	DAMIAN RIOBO 0268 LT 6 B 2	W U	23.150.766	23.150.766	EXENTO	EXENTO
174-018	JOSE SEGUNDO NORAMBUEN	JORGE SCHYTHE 0286 LT 1 A- 2	W U	27.608.853	27.608.853	EXENTO	EXENTO
175-011	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	BERNARDO PHILIPPI ST. 11	W U	154.390.583	154.390.583	EXENTO	EXENTO
188-001	FISCO BIENES NACIONALE	SALDO LT C	D U	271.093.909	271.093.909	EXENTO	EXENTO
188-002	SERVIU	LOTE C 6	W U	776.382.846	776.382.846	EXENTO	EXENTO
188-003	FISCO BIENES NACIONALE	LT C 9	W U	793.880.445	793.880.445	EXENTO	EXENTO
188-004	FISCO BIENES NACIONALE	LT C 5	W U	828.005.144	828.005.144	EXENTO	EXENTO
188-005	FISCO BIENES NACIONALE	LT C 7	W U	671.753.114	671.753.114	EXENTO	EXENTO

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 12301 PORVENIR

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
201-013	MUNOZ SALDIVIA SIXTO	SAMPAIO 59	W U	27.999.913	27.999.913	EXENTO	EXENTO
201-017	OYARZUN FUENTES JORGE	CARLOS WOOD 69	W U	24.245.735	24.245.735	EXENTO	EXENTO
202-012	ANDRADE CARDENAS MARIS	ZAVATTARO MARIO 132 ST 8	W U	30.893.759	30.893.759	EXENTO	EXENTO
202-014	LLEUCUN MUNOZ JOSE BAR	DUBLE ALMEYDA 31 LT 1	W U	23.463.614	23.463.614	EXENTO	EXENTO
202-015	COMERCIAL PORVENIR CIA	DUBLE ALMEYDA 31 LT 2	W U	23.463.614	23.463.614	EXENTO	EXENTO
202-016	BARRIENTOS AMPUERO CEC	OSCAR VIEL 24	W U	45.949.578	45.949.578	EXENTO	EXENTO
202-018	VILLARROEL SALDIVIA CL	DUBLE ALMEYDA LOTE 7 -C	W U	41.295.961	41.295.961	EXENTO	EXENTO
203-012	MUNOZ MUNOZ LUIS ARMAN	ZAVATTARO MARIO 244 LT 2	W U	35.850.056	35.850.056	EXENTO	EXENTO
204-013	CONTRERAS MARAMBIO JUA	ZAVATTARO MARIO 000	W U	29.329.518	29.329.518	EXENTO	EXENTO
204-014	LETELIER YEPSEN MARIA	SAMPAIO S/N LT 2	W U	45.949.578	45.949.578	EXENTO	EXENTO
206-002	CORP ADMINISTRATIVA PO	BERNARDO PHILLIPI	W U	162.290.000	162.290.000	EXENTO	EXENTO
206-003	INSTITUTO DESARROLLO A	ZAVATTARO MARIO 562	W U	45.949.578	45.949.578	EXENTO	EXENTO
206-004	IGLESIAS BARRIA CINDY	ZAVATTARO MARIO 570	W U	47.279.183	47.279.183	EXENTO	EXENTO
206-010	RIVERA ACOSTA HERMINIA	BERNARDO PHILLIPI	W U	45.949.578	45.949.578	EXENTO	EXENTO
206-018	LOPEZ MALDONADO ISABEL	MUNOZ GAMERO 6 LT 1 D	W U	34.256.877	34.256.877	EXENTO	EXENTO
206-020	AVENDANO CARDENAS VERO	ZAVATTARO MARIO 596 ST 5	W U	28.156.337	28.156.337	EXENTO	EXENTO
207-014	UBEDA ROJAS JUAN PABLO	ZAVATTARO MARIO 696 ST 5 - X	W U	30.268.063	30.268.063	EXENTO	EXENTO
207-015	ALARCON MANSILLA MIGUE	MARDONES 6 SITIO 1 -A- 2	W U	36.407.708	36.407.708	EXENTO	EXENTO
208-017	MANSILLA CARRERA JOSE	MARIO ZAVATTARO 734	W U	24.480.371	24.480.371	EXENTO	EXENTO
210-023	OSORIO VILLARROEL IDA	MARIO ZAVATTARO 954	W U	26.122.824	26.122.824	EXENTO	EXENTO
213-001	CHINTZ EUROPEOS S A	REPUBLICA ST 6 7 Y 8	W U	92.924.173	92.924.173	EXENTO	EXENTO
213-007	EL CONVENTO SPA	M SENORET PROLONG S/N LT A	W U	89.411.640	89.411.640	EXENTO	EXENTO
213-009	EL CONVENTO SPA	M SENORET PROLONG S/N LT C	W U	59.643.907	59.643.907	EXENTO	EXENTO
233-013	MIMICA NAVARRO DORIS D	ZAVATTARO MARIO 201 ST 4 - 2	W U	24.480.371	24.480.371	EXENTO	EXENTO
233-015	NORAMBUENA VERA JORGE	OSCAR VIEL 131 ST 4 - 4	W U	24.480.371	24.480.371	EXENTO	EXENTO
233-016	TORRES MIMICA TAMARA S	ZAVATTARO MARIO 237 LT 3 B	W U	23.698.251	23.698.251	EXENTO	EXENTO
234-003	MEISS FAHRENKROG PEDRO	CHILOE 304	W U	59.128.308	59.128.308	EXENTO	EXENTO
234-004	MEISS FAHRENKROG PEDRO	CHILOE SN	W U	110.357.200	110.357.200	EXENTO	EXENTO
236-010	EMPRESA DE CORREOS DE	CHILOE	W U	40.169.708	40.169.708	EXENTO	EXENTO
237-003	I.MUNICIPALIDAD DE POR	CHILOE 642 SITIO A	W U	57.861.273	57.861.273	EXENTO	EXENTO
238-012	HIDALGO GALLARDO ROBIN	PEDRO SILVA 170	W U	24.480.371	24.480.371	EXENTO	EXENTO
238-015	MOREIRA KUVACIC EDENYK	SANTOS MARDONES 165 LT 1	W U	44.111.595	44.111.595	EXENTO	EXENTO
238-019	COLLANTE ARTEAGA ARIEL	CHILOE 736	W U	26.122.824	26.122.824	EXENTO	EXENTO
239-002	FISCO SUBSEC GRAL DE C	ZAVATTARO MARIO 879	W U	274.557.138	274.557.138	EXENTO	EXENTO
241-004	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	J WILLIAMS S/N	W U	39.449.664	39.449.664	EXENTO	EXENTO

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 12301 PORVENIR

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025 SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)(VALOR TRIMES.)	
241-005	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	J WILLIAMS s/n	W U	25.808.013	25.808.013	EXENTO	EXENTO
261-014	NAVARRETE ZAPATA LEONA	CHILOE 51	W U	45.949.578	45.949.578	EXENTO	EXENTO
261-016	YURJEVIC ROGOSIC IVAN	CROACIA 96	W U	45.949.578	45.949.578	EXENTO	EXENTO
261-017	SUC. SANCHEZ AGUILA CA	CROACIA 2	W U	24.245.735	24.245.735	EXENTO	EXENTO
262-013	MILLALONCO CARRERA JUA	CHILOE 123	W U	12.592.140	12.592.140	EXENTO	EXENTO
262-015	SENKOVIC CASANOVA ANGE	CROACIA 188	W U	30.815.547	30.815.547	EXENTO	EXENTO
262-016	ROGOCICH AGUILAR ANTON	CROACIA 102 SITIO 2	W U	24.480.371	24.480.371	EXENTO	EXENTO
263-001	MEDINA MEDINA RAUL EVA	OSCAR VIEL	W U	85.055.602	85.055.602	EXENTO	EXENTO
263-002	VARGAS OYARZO SILVANA	CROACIA S/N	W U	72.267.933	72.267.933	EXENTO	EXENTO
263-009	MANQUILEPI CASTRO MARC	CROACIA S/N	W U	51.735.706	51.735.706	EXENTO	EXENTO
263-010	CARDENAS SALDIVIA ENZO	CROACIA 230	W U	28.390.973	28.390.973	EXENTO	EXENTO
263-011	ALTAMIRANO ALTAMIRANO	CROACIA 242	W U	28.782.034	28.782.034	EXENTO	EXENTO
263-013	HERRERA GUAIQUIO DIEGO	CHILOE 245 SITIO B	W U	38.463.903	38.463.903	EXENTO	EXENTO
264-001	KALAZICH BAUK DANILO	DAMIAN RIOBO	W U	45.949.578	45.949.578	EXENTO	EXENTO
264-002	IGLESIAS MILOSEVIC PRI	DAMIAN RIOBO ST 7	W U	85.055.602	85.055.602	EXENTO	EXENTO
264-010	LAUSIC BALETA EMILIA O	JORGE SCHYTHE	W U	45.949.578	45.949.578	EXENTO	EXENTO
264-015	VALDIVIA JERIA MARIA O	CHILOE 353 LT 2 -B	W U	24.480.371	24.480.371	EXENTO	EXENTO
266-009	GESTION TURISTICA E IN	CHILOE 527	W U	85.055.602	85.055.602	EXENTO	EXENTO
266-010	RAMIREZ CAMPOS CRISTIN	CHILOE	W U	85.055.602	85.055.602	EXENTO	EXENTO
266-013	PINCOL SANTANA JULIAN	CROACIA 570 SITIO A	W U	69.051.854	69.051.854	EXENTO	EXENTO
266-016	EMPRESA ELECTRICA DE M	MUNOZ GAMERO 244 ST 5 B	W U	56.938.371	56.938.371	EXENTO	EXENTO
267-004	SILVA DIAZ JULIO ALADI	CROACIA 666 ST 3 MZ 26	W U	64.040.025	64.040.025	EXENTO	EXENTO
267-009	ESPANA CUEVAS ELENA ES	SANTOS MARDONES	W U	45.949.578	45.949.578	EXENTO	EXENTO
268-006	CARRENO BARRIA DANIELA	CHILOE	W U	41.295.961	41.295.961	EXENTO	EXENTO
268-008	CANALES ISMAEL SUC	CHILOE	W U	69.608.723	69.608.723	EXENTO	EXENTO
268-014	CONDUCTIVIDAD AUSTRAL	PEDRO SILVA 288	W U	29.251.306	29.251.306	EXENTO	EXENTO
269-002	BARRIENTOS PEREZ PEDRO	PEDRO SILVA	W U	85.055.602	85.055.602	EXENTO	EXENTO
269-015	ANADRADE ALVAREZ GLORI	CHILOE 891 lt 1 -b	W U	24.480.371	24.480.371	EXENTO	EXENTO
269-016	AGUILAR GAVILAN ELIZAB	CHILOE 891 LT 1 C	W U	24.480.371	24.480.371	EXENTO	EXENTO
269-017	JUAN VEGA SAN MARTIN	CROACIA 850 LT 8 B- 2	W U	24.480.371	24.480.371	EXENTO	EXENTO
270-014	OYARZUN GODOY MIREYA Z	CROACIA 970 LT 6 -B	W U	45.949.578	45.949.578	EXENTO	EXENTO
270-017	VERGARA MANTILLA ANA L	JOHN WILLIAMS 256	W U	19.553.012	19.553.012	EXENTO	EXENTO
271-014	MIREYA ZENAIDA OYARZUN	SITIO X- 3	W U	3.774.446	3.774.446	EXENTO	EXENTO
271-017	SUC. BISKUPOVIC BISKU	SITIO X- 1	W U	9.119.981	9.119.981	EXENTO	EXENTO
272-006	FISCO DE CHILE	M SENORET ST 748 MZ 54	W U	11.457.455	11.457.455	EXENTO	EXENTO

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 12301 PORVENIR

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
272-007	I MUNICIPALIDAD T DEL	M SENORET	W U	6.782.507	6.782.507	EXENTO	EXENTO
272-009	BRSOVIC IGLESIAS Y CIA	M SENORET S/N	W U	24.754.233	24.754.233	EXENTO	EXENTO
272-011	HERRERA GUAIQUIO LUIS	CROACIA	W U	16.898.788	16.898.788	EXENTO	EXENTO
291-007	KALAZICH SANTANA LUISA	CROACIA S/N	W U	61.591.988	61.591.988	EXENTO	EXENTO
291-014	NOVOA TORRES VICTORIA	CARLOS WOOD 329	W U	31.675.880	31.675.880	EXENTO	EXENTO
291-015	SOTO HERNANDEZ JOSE LU	M SENORET S/N	W U	45.949.578	45.949.578	EXENTO	EXENTO
292-004	CLUB SOCIAL Y DEPORT 1	DUBLE ALMEYDA S/N	W U	85.055.602	85.055.602	EXENTO	EXENTO
293-006	MIMICA DELUCA ESTEBAN	CROACIA 455	W U	85.055.602	85.055.602	EXENTO	EXENTO
293-009	PEREZ POLL GERARDO ORL	CROACIA S/N	W U	85.055.602	85.055.602	EXENTO	EXENTO
294-011	GUTIERREZ VENEGAS OMAR	M SENORET 306 ST 1 B	W U	56.938.371	56.938.371	EXENTO	EXENTO
294-016	VALENCIA PERALTA EDITH	CROACIA 395 ST 5 B	W U	29.329.518	29.329.518	EXENTO	EXENTO
294-017	GALLARDO POLL NEFTALY	SITIO OCHO A UNO MZ 2	W U	19.944.072	19.944.072	EXENTO	EXENTO
295-017	BORIS VICENTE MIMICA C	BERNARDO PHILLIPI SITIO 1 - 2 -A	W U	27.374.217	27.374.217	EXENTO	EXENTO
295-018	BORIS VICENTE MIMICA C	BERNARDO PHILLIPI SITIO 1 - 2 -B	W U	23.463.614	23.463.614	EXENTO	EXENTO
295-019	BORIS VICENTE MIMICA C	BERNARDO PHILLIPI SITIO 1 - 2 -D	W U	19.553.012	19.553.012	EXENTO	EXENTO
295-021	JORGE RAUL OYARZUN FUE	PASAJE SENORET 448	W U	56.938.371	56.938.371	EXENTO	EXENTO
296-005	CARCAMO NORAMBUENA LOR	CROACIA 588	W U	85.055.602	85.055.602	EXENTO	EXENTO
297-010	OYARZUN RIVERA ANGELA	CROACIA 625 LT A	W U	29.329.518	29.329.518	EXENTO	EXENTO
297-011	VIVAR AGUILANTE JOSE A	M SENORET Y MUNOZ G 602 - 345 LT B	W U	45.949.578	45.949.578	EXENTO	EXENTO
298-004	VARGAS DELGADO JUAN CA	M SENORET 718	W U	61.591.988	61.591.988	EXENTO	EXENTO
298-005	DISTRIBUIDORA CHILE SU	M SENORET 730	W U	31.284.819	31.284.819	EXENTO	EXENTO
298-006	DISTRIBUIDORA CHILE SU	M SENORET 742	W U	59.832.217	59.832.217	EXENTO	EXENTO
298-007	BRSTILO MUNOZ BERISLAU	M SENORET 748	W U	85.055.602	85.055.602	EXENTO	EXENTO
298-011	RADONIC SCARPA TOMAS	CROACIA S/N	W U	85.055.602	85.055.602	EXENTO	EXENTO
298-016	VEGA MANCILLA CARLA RO	SOTO SALAS 731	W U	27.374.217	27.374.217	EXENTO	EXENTO
298-017	HERRERA CARDENAS LUIS	SOTO SALAS s/n	W U	30.659.123	30.659.123	EXENTO	EXENTO
299-004	SOCIEDAD COMERCIAL LOR	M SENORET 868	W U	100.893.542	100.893.542	EXENTO	EXENTO
299-012	KOVACIC CALCUTTA MIRIA	J DE LA RIVERA	W U	24.480.371	24.480.371	EXENTO	EXENTO
299-013	LUKSIC NONUELIER ANTON	J DE LA RIVERA	W U	33.240.120	33.240.120	EXENTO	EXENTO
299-015	MANCILLA GUERRERO ANDR	SENORET 890	W U	19.709.436	19.709.436	EXENTO	EXENTO
299-016	NOVA KIESSLING LUIS AL	SENORET 890	W U	25.966.400	25.966.400	EXENTO	EXENTO
300-002	LEVICOY GUENCHUR LUIS	J.DE LA RIVERA S/N	W U	45.949.578	45.949.578	EXENTO	EXENTO
300-013	HUIRIO LUNA MARIA SONI	J WILLIAMS 330 LT 5 B	W U	45.949.578	45.949.578	EXENTO	EXENTO
301-001	I MUNICIPALIDAD DE POR	J WILLIAMS	W U	24.811.712	24.811.712	EXENTO	EXENTO
301-002	FISCO	M SENORET	W U	45.369.988	45.369.988	EXENTO	EXENTO

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 12301 PORVENIR

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA	D UB	AVALÚO	AVALÚO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL	
	(NO ACREDITA DOMINIO)	PROPIEDAD		TOTAL	EXENTO	SEM.1 DE 2025	SIN INCREMENTO GRADUAL
						(VALOR TRIMES.)	(VALOR TRIMES.)
301-006	FISCO	M SENORET ST 11 A	W U	15.327.699	15.327.699	EXENTO	EXENTO
320-001	SERVICIO SALUD MAGALLA	CARLOS WOOD 480	S U	62.834.265	62.834.265	EXENTO	EXENTO
320-002	SERVICIO SALUD MAGALLA	CARLOS WOOD 480	W U	63.855.574	63.855.574	EXENTO	EXENTO
321-010	BAHAMONDE CONTRERAS MA	DUBLE ALMEYDA 456 LT 2	W U	28.390.973	28.390.973	EXENTO	EXENTO
321-012	GARCIA HENRIQUEZ JORGE	DUBLE ALMEYDA 456 LT 2 B	W U	24.402.159	24.402.159	EXENTO	EXENTO
321-013	MANSILLA AGUERO HECTO	SITIO 6 -A- 2	W U	25.106.067	25.106.067	EXENTO	EXENTO
321-014	MANSILLA AGUERO HECTO	SITIO 6 -A- 1	W U	23.776.463	23.776.463	EXENTO	EXENTO
322-004	GOMEZ MALDONADO PEDRO	MARIANO GUERRERO 146	W U	29.329.518	29.329.518	EXENTO	EXENTO
322-006	LUKSIC N ANTONIO	M SENORET	W U	166.055.128	166.055.128	EXENTO	EXENTO
327-001	MUNICIPALIDAD TIERRA D	M SENORET	D U	71.579.667	71.579.667	EXENTO	EXENTO
351-015	VALLADARES PETICAR JUA	M GUERRERO 7	W U	23.463.614	23.463.614	EXENTO	EXENTO
351-016	NORAMBUENA VERA JORGE	C BORIES 6	W U	24.949.643	24.949.643	EXENTO	EXENTO
351-017	BARRIENTOS ANGULO VIVI	C BORIES 6	W U	24.871.431	24.871.431	EXENTO	EXENTO
352-002	MARTIC TAFRA ANTONIO	DUBLE ALMEYDA 539	W U	46.551.811	46.551.811	EXENTO	EXENTO
352-013	ALEJANDRO ANDRES PEREZ	DUBLE ALMEYDA 581 SITIO 8 B	W U	25.262.492	25.262.492	EXENTO	EXENTO
353-012	YASIC ISRAEL SHIRLEY J	OSCAR VIEL 547 LT 4	W U	47.570.131	47.570.131	EXENTO	EXENTO
353-015	CRISTIAN PABLO AILLAHU	CARLOS BORIES 398 ST 5 -B	W U	36.867.596	36.867.596	EXENTO	EXENTO
381-001	LILLO SCOTT ESTELA	C BORIER SN	W U	162.290.000	162.290.000	EXENTO	EXENTO
381-002	LILLO SCOTT ELVIRA	DUBLE ALMEYDA	W U	85.055.602	85.055.602	EXENTO	EXENTO
381-004	LILLO SCOTT ESTELA Y O	DUBLE ALMEYDA 660	W U	85.055.602	85.055.602	EXENTO	EXENTO
382-008	MATIC Y ACEVEDO LTDA	OSCAR VIEL	W U	85.123.646	85.123.646	EXENTO	EXENTO
382-010	MARTIC SALDIVIA VERONI	A FUENTES ST 6 MZ 21	W U	85.055.602	85.055.602	EXENTO	EXENTO
382-011	SOC COMERCIAL MATIC Y	C BORIES 155 ST 1 A	W U	46.390.695	46.390.695	EXENTO	EXENTO
383-002	SOCIEDAD GANADERA M Y	A FUENTES 224	W U	26.826.733	26.826.733	EXENTO	EXENTO
383-003	CHAMORRO MILOSEVICH IS	C BORIES 205 LT 4 B	W U	34.843.467	34.843.467	EXENTO	EXENTO
383-005	SOC GANADERA M Y M LIM	DAMIAN RIOBO	W U	78.251.154	78.251.154	EXENTO	EXENTO
383-006	SOCIEDAD GANADERA M Y	A FUENTES 278	W U	111.022.002	111.022.002	EXENTO	EXENTO
383-009	SUBIABRE CHAMIA VIVIAN	D.RIOBOA FUENTES 0 MZ 20 ST 2 - 3 - 6 -A	W U	23.620.039	23.620.039	EXENTO	EXENTO
383-010	SUBIABRE CHAMIA VIVIAN	D RIOBO , A.FUENTES , 0.MZ 20 ST 2 - 3 -	W U	31.050.183	31.050.183	EXENTO	EXENTO
383-011	RODRIGUEZ SOTO LORENA	D. RIOBO , A.FUENTES MZ 20 ST 2 - 3 - 6	W U	25.731.764	25.731.764	EXENTO	EXENTO
383-012	TIMONI RODRIGUEZ JULIO	ALBERTO FUENTES 276 ST 2 - 3 - 6 -	W U	77.085.795	77.085.795	EXENTO	EXENTO
383-014	SOC GANADERAMYMLIMITAD	D RIOBO A.FUENTES 0 VIE MZ 20 ST	W U	29.877.002	29.877.002	EXENTO	EXENTO
383-018	LEVILL RIOS JOSE RUPER	D. RIOBO , A.FUENTES MZ 20 ST 2 - 3 - 6	W U	24.323.947	24.323.947	EXENTO	EXENTO
383-019	ALVARADO CARCAMO MARIA	ALBERTO FUENTES MZ 20 ST 2 - 3 - 6 -K	W U	23.541.827	23.541.827	EXENTO	EXENTO
383-020	MENDEZ SILVA JAQUELINA	D. RIOBO , A.FUENTES MZ 20 ST 2 - 3 - 6	W U	24.089.311	24.089.311	EXENTO	EXENTO

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 12301 PORVENIR

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA	D UB	AVALÚO	AVALÚO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL	
	(NO ACREDITA DOMINIO)	PROPIEDAD		TOTAL	EXENTO	SEM.1 DE 2025	SIN INCREMENTO GRADUAL
						(VALOR TRIMES.)	(VALOR TRIMES.)
390-001	ESMAG	A FUENTES LT D PL XII	W U	37.932.843	37.932.843	EXENTO	EXENTO
390-002	NOVA AUSTRAL S A	A FUENTES 299 PL XII 3	W U	62.647.851	62.647.851	EXENTO	EXENTO
390-003	NOVA AUSTRAL S A	AV STA MARIA LOTE A	W U	599.495.349	599.495.349	EXENTO	EXENTO
414-007	FISCO	A FUENTES	W U	152.748.130	152.748.130	EXENTO	EXENTO
445-044	MALDONADO MALDONADO RO	I RIQUELME	W U	33.865.817	33.865.817	EXENTO	EXENTO
591-020	MORENO RUIZ NANCY ELIZ	BAHIA CHILOTA ST 11	W U	5.862.845	5.862.845	EXENTO	EXENTO
591-023	VALDERAS NUNEZ JOSE RO	BAHIA CHILOTA ST 18 7	W U	5.862.845	5.862.845	EXENTO	EXENTO
591-028	CONVECAR MANSILLA DAGO	BAHIA CHILOTA ST 25	W U	7.184.859	7.184.859	EXENTO	EXENTO
595-001	CONSTRUCTORA E INMOBIL	CALLE JOHN WILLIAMS LT 3 -B 1	W U	57.720.492	57.720.492	EXENTO	EXENTO
595-009	COMERCIAL PORVENIR CIA	CALLE JOHN WILLIAMS LT 3 -B 9	W U	24.089.311	24.089.311	EXENTO	EXENTO
595-010	COMERCIAL PORVENIR CIA	CALLE JOHN WILLIAMS LT 3 -B 10	W U	24.089.311	24.089.311	EXENTO	EXENTO
595-017	COMERCIAL PORVENIR CIA	CALLE JOHN WILLIAMS LT 3 -B 17	W U	24.089.311	24.089.311	EXENTO	EXENTO
595-018	COMERCIAL PORVENIR CIA	CALLE JOHN WILLIAMS LT 3 -B 18	W U	24.089.311	24.089.311	EXENTO	EXENTO
595-019	COM PORVENIR Y CIA LTD	JOHN WILLIAMS-AVERDELT 3 -B 19	W U	36.331.060	36.331.060	EXENTO	EXENTO
601-021	AGROPACION HABITACIONA	HJ 4 PTE	W U	1.800.073.753	1.800.073.753	EXENTO	EXENTO
601-030	SEPULVEDA SILVA RAMON	ESMERALDA S/N RESTO LT 2 -B	W U	809.144.308	809.144.308	EXENTO	EXENTO
601-040	PRODUCTOS QUIMICOS ALG	BANCO GOMEZ CCMM	W U	2.347.054	2.347.054	EXENTO	EXENTO
602-002	FILIPIC AGUILA ANDRES	J WILLIAMS S/N PC 2	W U	388.726.393	388.726.393	EXENTO	EXENTO
602-005	COMERCIAL E INVERSIONE	J WILLIAMS PC 5 PC	W U	399.768.371	399.768.371	EXENTO	EXENTO
602-014	OSSA VALDES FERNANDO E	PARC RUZE CANADON LT 14	W U	119.492.440	119.492.440	EXENTO	EXENTO
602-038	CONCREMAG TIERRA DEL F	LOTE 38	W U	7.411.884	7.411.884	EXENTO	EXENTO
602-041	PESQUERA CABO FROWARD	JOHN WILLIAMS 0437	W U	197.604.304	197.604.304	EXENTO	EXENTO
603-088	GARCES LEVICOY OMAR EM	LAG. DE LOS CISNES LT 88	W U	10.588.406	10.588.406	EXENTO	EXENTO
603-131	ALVARADO MASCARENA JOS	LAG. DE LOS CISNES LT 131	W U	10.588.406	10.588.406	EXENTO	EXENTO
603-152	NAVARRO VILLALON ROSA	LOTE 152	W U	10.588.406	10.588.406	EXENTO	EXENTO
603-598	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	LAG DE LOS CISNES LT A 1	W U	25.229.801	25.229.801	EXENTO	EXENTO
603-599	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	LAG DE LOS CISNES LT A 2	W U	24.108.870	24.108.870	EXENTO	EXENTO
603-601	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	LAG DE LOS CISNES LT A 4	W U	1.047.309.381	1.047.309.381	EXENTO	EXENTO
605-056	VELASQUEZ GOMEZ SUSAN	LT 16 PC L LT B STA MARIA	W U	11.530.775	11.530.775	EXENTO	EXENTO
605-223	RAIPANE FUENTES JOSE H	EST RIO OSCAR HIJ 46 LT 17	W U	5.609.738	5.609.738	EXENTO	EXENTO
605-224	RAIPANE FUENTES JOSE H	EST RIO OSCAR HIJ 46 LT 18	W U	7.723.184	7.723.184	EXENTO	EXENTO
605-225	RAIPANE FUENTES JOSE H	EST RIO OSCAR HIJ 46 LT 19	W U	7.135.527	7.135.527	EXENTO	EXENTO
605-588	PEDRO JACINTO AGUILERA	HIJUELA 16 B	W U	64.030.201	64.030.201	EXENTO	EXENTO
605-594	INMOBILIARIA E INVERSI	A FUENTES LT 5	W U	111.312.007	111.312.007	EXENTO	EXENTO
605-595	INMOBILIARIA E INVERSI	A FUENTES LT 6 HIJ	W U	107.269.108	107.269.108	EXENTO	EXENTO

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

ROL DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES BIENES RAÍCES NO AGRÍCOLAS
=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025
=====

PAG: 8

COMUNA: 12301 PORVENIR

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025 SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)(VALOR TRIMES.)	
605-857	PEDRO JACINTO AGUILERA HIJUELA 16 A- 1		W U	150.814.937	150.814.937	EXENTO	EXENTO
605-997	AGUILERA GOMEZ YESENIA AV EL MIRADOR SNN LOTE A- 1 A		W U	10.583.504	10.583.504	EXENTO	EXENTO
616-002	PEDRO JACINTO AGUILERA HIJUELA 16 A - 3 AV.		W U	52.917.522	52.917.522	EXENTO	EXENTO
616-003	PEDRO JACINTO AGUILERA HIJUELA 16 A - 4 AV.		W U	26.458.761	26.458.761	EXENTO	EXENTO
627-109	LJUBETIC GJURANOVIC JA PC 51		W U	10.588.406	10.588.406	EXENTO	EXENTO
627-110	LJUBETIC GJURANOVIC JA PC 52		W U	10.588.406	10.588.406	EXENTO	EXENTO
627-122	LJUBETIC GJURANOVIC JA PC 64		W U	10.588.406	10.588.406	EXENTO	EXENTO
627-123	LJUBETIC GJURANOVIC JA PC 65		W U	13.753.069	13.753.069	EXENTO	EXENTO
TOTAL PREDIOS		218					

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.